

Besluitenlijst van de openbare raadsvergadering van 12 mei 2026

Vrije Partij Ooststellingwerf:	M. Verburg, S. Derks en H. Slagter
PRO Ooststellingwerf:	R. Berends, L. Edema, R. Dijkstra, M.E. Hoogeveen
OoststellingwerfsBelang:	A. Broersma, R. de Groot, P. Reitsma en E. van der Schuit
VVD:	B. van 't Klooster, H. Hoogenkamp
CDA:	T.W. Swart, M. Noord en M. van Tellingen
D66:	I. Minnema
ChristenUnie:	B. Leistra
Democratisch Ooststellingwerf:	N. van den Berg
AANWEZIG:	J. Nijboer, J. van Weperen, E. Verhagen (wethouders),
AFWEZIG MET KENNISGEVING:	B. Oostra, J.P. N'Gouan
VOORZITTER:	J. Werkman
GRIFFIER:	A. Hensen
Verslag:	S. Ahmad

1. Opening/mededelingen

De voorzitter opent de vergadering om 19.30 uur en heet iedereen welkom. Dhr. B. Oostra/VPO en dhr. J.P. N'Gouan/VVD zijn met kennisgeving afwezig.

2. Vaststellen agenda

Er zijn drie amendementen ingediend bij agendapunt 8:

- Amendement A-001 Bebouwing punt, ingediend door de Vrije Partij Ooststellingwerf, mede ingediend door PRO Ooststellingwerf, Democratisch Ooststellingwerf, OoststellingwerfsBelang, ChristenUnie en CDA.
- Amendement A-002 Evaluatie Nanningaweg ingediend door de Vrije Partij Ooststellingwerf, mede ingediend door PRO Ooststellingwerf, Democratisch Ooststellingwerf en het CDA.
- Amendement A-003 maximaal 80 woningen, ingediend door OoststellingwerfsBelang. Mede ingediend door Democratisch Ooststellingwerf, Vrije Partij Ooststellingwerf, CDA, PRO Ooststellingwerf.

Er is één motie ingediend bij agendapunt 8:

- Motie M-003 Verkeersveiligheid, ingediend door het CDA, mede ingediend door de Vrije Partij Ooststellingwerf, Democratisch Ooststellingwerf, OoststellingwerfsBelang en PRO Ooststellingwerf.

Er is ook één motie vreemd aan de orde van de dag ingediend:

- Motie M-002 Actief beheerplan wolf provincie Fryslân door de Vrije partij Ooststellingwerf.

De agenda wordt aldus gewijzigd vastgesteld.

De voorzitter wijst volgens artikel 21 van het reglement van orde 14, dhr. B. Leistra/ChristenUnie aan als primus bij een eventuele hoofdelijke stemming. Dhr. B. Leistra zal ook als jurylid optreden bij de vrijwilligerawards dit jaar.

3. Benoeming commissieleden

Voorstel:

1. Op verzoek van de fracties Vrije Partij Ooststellingwerf, PRO Ooststellingwerf, VVD, CDA, OoststellingwerfsBelang, D66, ChristenUnie en Democratisch Ooststellingwerf de volgende personen te benoemen tot raadscommissielid:

- Mevr. F. Heuvelman (Vrije Partij Ooststellingwerf)
- Dhr. E. van der Meulen (Vrije Partij Ooststellingwerf)

- Dhr. O. Smit (PRO Ooststellingwerf)
- Mevr. A. Telkamp (PRO Ooststellingwerf)

- Dhr. E. van Tellingen (VVD)
- Dhr. N. Laarhuis (VVD)

- Dhr. J. Zwart (CDA)

- Dhr. A. Wagenaar (OoststellingwerfsBelang)
- Dhr. A. Broersma (OoststellingwerfsBelang)

- Mevr. S. Hodzelmans (D66)

- Dhr. W. Schaaij (ChristenUnie)

- Mevr. L. Nijland (Democratisch Ooststellingwerf)

Besluit:

De raad stelt een stembureau in, bestaande uit de leden dhr. R. Berends, dhr. I. Minnema en mevr. M. Verburg. Het stembureau heeft de schriftelijke stemming voor de benoeming van commissieleden gecontroleerd en geteld.

Het stembureau rapporteert de voorzitter van de raad dat er 19x12 schriftelijke stemmen zijn uitgebracht. Stemming per commissielid:

Naam	Voor	Blanco	Tegen
Mevr. F. Heuvelman	17	2	0
Dhr. E. van der Meulen	19	0	0
Dhr. O. Smit	19	0	0
Mevr. A. Telkamp	16	3	0
Dhr. E. van Tellingen	18	0	1
Dhr. N. Laarhuis	19	0	0
Dhr. J. Zwart	19	0	0
Dhr. A. Wagenaar	18	1	0
Dhr. A. Broersma	19	0	0
Mevr. S. Hodzelmans	19	0	0
Dhr. W. Schaaij	19	0	0
Mevr. L. Nijland	19	0	0

Het voorstel is aangenomen.

De volgende commissieleden leggen in handen van de burgemeester de verklaring en belofte in het Nederlands af:

1. Mevr. F. Heuvelman
2. Mevr. A. Telkamp
3. Dhr. O. Smit
4. Dhr. A. Broersma
5. Dhr. N. Laarhuis
6. Mevr. S. Hodzelmans
7. Dhr. A. Wagenaar

De volgende commissieleden leggen in handen van de burgemeester de eed in het Nederlands af:

8. Dhr. E. van Tellingen
9. Dhr. J. Zwart
10. Dhr. W. Schaaij
11. Dhr. L. Nijland

Het volgende commissielid legt in handen van de burgemeester de verklaring en belofte in het Fries af:

12. Dhr. E. van der Meulen.

De voorzitter schorst de vergadering voor 10 minuten zodat eenieder in de gelegenheid wordt gesteld om de commissieleden te feliciteren.

4. Benoeming leden diverse commissies

Voorstel:

1. De voorzitters en de plaatsvervangende voorzitters van de raadscommissies aan te wijzen:
 - a. Dhr. R. Berends voorzitter raadscommissie Ruimte
 - b. Dhr. N. van den Berg plaatsvervangend voorzitter raadscommissie Ruimte
 - c. Dhr. T.W. Swart voorzitter raadscommissie Samenleving
 - d. Dhr. B. Leistra plaatsvervangend voorzitter raadscommissie Samenleving
 - e. Dhr. B. Oostra voorzitter raadscommissie Planning & Control
 - f. Dhr. N. van den Berg plaatsvervangend voorzitter Planning & Control
2. Dhr. B. Leistra te benoemen tot eerste plaatsvervangend voorzitter van de raad en mevr. A. Broersma tot tweede plaatsvervangend voorzitter van de raad.
3. Te benoemen tot lid van de auditcommissie:
 - a. Mevr. R. Dijkstra
 - b. Dhr. H. Slagter
 - c. Dhr. W. Schaaij
 - d. Mevr. M. Noord
 - e. Dhr. A. Wagenaar
 - f. Dhr. N. Laarhuis
 - g. Mevr. S. Hodzelmans
 - h. Mevr. L. Nijland
4. Te benoemen tot lid van de Werkgeverscommissie:
 - a. Mevr. A. Broersma
 - b. Dhr. M. Hoogeveen
 - c. Dhr. I. Minnema
5. Te benoemen tot lid van de commissie Klankbordgesprekken burgemeester:
 - a. Dhr. B. Leistra
 - b. Mevr. M. Verburg

- c. Mevr. M. van Tellingen
- d. Dhr. J.P. N'Gouan
- e. Dhr. E. van der Schuit

6. Te benoemen tot lid van de commissie geloofsbrieven:

- a. Dhr. P. Reitsma
- b. Mevr. M. van Tellingen
- c. Dhr. N. van den Berg

7. Te besluiten dat de themabijeenkomsten worden voorgezeten door een van de commissievoorzitters.

8. De OWO-radenklankbordgroep te laten vervallen en geen nieuwe leden te benoemen

Besluit

De raad besluit zonder stemming overeenkomstig het voorstel.

5. Spreekrecht inwoners

Er hebben zich geen inwoners gemeld om in te spreken.

6. Besluitenlijst raadsvergadering 1 en 16 april 2026

De besluitenlijsten van 1 en 16 april 2026 worden ongewijzigd vastgesteld.

7. Grondaankoop voorkeursrechtgebied

Voorstel:

1. Akkoord te gaan met de aankoop en verhuur van Moskampweg 7 te Oosterwolde, en
2. Hiervoor een aankoopkrediet van € 1.120.000,00 (één miljoen honderdtwintigduizend euro) beschikbaar te stellen
3. Kennis te nemen van de indicatieve saneringskosten van de aan te kopen grond bij functiewijziging naar wonen

Besluit

De raad besluit zonder stemming overeenkomstig het voorstel.

8. Tijdelijke woningen Nanningaweg 46 Oosterwolde

Voorstel:

1. In te stemmen met realisatie van 80 tijdelijke woningen op de gemeentelijke gronden aan de Nanningaweg 46 in Oosterwolde en een exploitatieperiode van 30 jaar.
2. Een investeringskrediet beschikbaar te stellen van maximaal € 11.700.000 (prijsspeil 2026, te indexeren naar 2027) voor aankoop, plaatsing, bouw- en woonrijp maken, nutsvoorzieningen, inrichting openbare ruimte, plankosten en onvoorzien.
3. De onrendabele top van deze investering van € 1.500.000 deels te dekken uit de gereserveerde Oekraïne middelen (€ 1.150.000) en het restant uit de algemene reserve (€ 350.000).
4. Hiervoor een nieuwe kapitaalreserve 'tijdelijke woningen Nanningaweg' te vormen.
5. Het college te mandateren om de aanbesteding van de woonunits uit te zetten en te gunnen, mits de biedingen niet boven € 8,2 miljoen (inclusief BTW) uitkomen. Is dat wel het geval, dan wordt de raad opnieuw een besluit voorgelegd.
6. In te stemmen met uitbesteding van de verhuur en exploitatie van de tijdelijke woningen voor 30 jaar, onder de voorwaarden:

- a. bij voorkeur via een woningcorporatie, en bij geen samenwerking: aanbesteding bij een gespecialiseerde marktpartij;
 - b. bij aanbesteding kaders opnemen over doelgroepenmix, toewijzing, leefbaarheid en doorstroming.
7. Vast te stellen dat de huurprijzen binnen het sociale segment vallen (€ 494,62 tot € 758,65 per maand; prijspeil 2026, jaarlijks te indexeren).
 8. Het college opdracht te geven de ruimtelijke procedure te starten en zowel de bouw- als exploitatieaanbesteding uit te voeren.
 9. In te stemmen met het doorlopen van de uitgebreide BOPA-procedure.
 10. De doelgroepenmix vast te stellen op:
 - a. 2/3e starters en spoedzoekers
 - b. 1/3e statushouders en Oekraïense ontheemden.
 11. Leefbaarheid te borgen door:
 - a. het aanstellen van een sociaal beheerder (minimaal 0,8 fte) gedurende de gehele periode;
 - b. motivatiegesprekken bij selectie van bewoners.
 12. Het college op te dragen na start bewoning tussentijdse evaluaties uit te voeren na jaar 2, 5, 10, 15, 20 en 25 en deze naar de raad te sturen.
 13. De risico's (restwaarde, leegstand, eventuele sociale risico's, juridische procedures, subsidies, staatssteun/Didam arrest) te accepteren, omdat deze met de voorgestelde beheersmaatregelen als acceptabel worden beoordeeld.

Amendement A-001 VPO, PRO, DO, OBelang, CU, CDA - Bebouwing punt

De fractie Vrije Partij Ooststellingwerf dient een amendement in, mede ingediend door de fracties PRO Ooststellingwerf, Democratisch Ooststellingwerf, OoststellingwerfsBelang, ChristenUnie en CDA waarin zij voorstellen om:

het volgende beslispunt toe te voegen aan het raadsbesluit:

- 1.a. Vast te stellen het kavelnummer OTW02D02386 (waarin de zgn punt valt) van het perceel aan de Nanningaweg 46 vrij te houden van woningen en gebouwen bij een eventuele toekomstige uitbreiding als bedoeld in evaluatiepunt 12.2 van het raadsvoorstel."

Amendement A-003 OBelang, DO, VPO, CDA, PRO – Maximaal 80 woningen

De fractie OoststellingwerfsBelang dient een amendement in, mede ingediend door de fracties Democratisch Ooststellingwerf, Vrije Partij Ooststellingwerf, CDA en PRO Ooststellingwerf waarin zij voorstellen om:

het beslispunt 1:

In te stemmen met realisatie van 80 tijdelijke woningen op de gemeentelijke gronden aan de Nanningaweg 46 in Oosterwolde en een exploitatieperiode van 30 jaar.

te wijzigen in:

In te stemmen met realisatie van maximaal 80 tijdelijke woningen op de gemeentelijke gronden aan de Nanningaweg 46 in Oosterwolde en een exploitatieperiode van 30 jaar.

Amendement A-002 VPO, PRO, DO, CDA – Evaluatie Nanningaweg

De fractie Vrije Partij Ooststellingwerf dient een amendement in, mede ingediend door de fracties PRO Ooststellingwerf, Democratisch Ooststellingwerf en CDA waarin zij voorstellen:

het raadsbesluit als volgt te wijzigen:

het beslispunt 12:

12. Het college op te dragen na start bewoning tussentijdse evaluaties uit te voeren na jaar 2, 5, 10, 15, 20 en 25 en deze naar de raad te sturen.

te wijzigen in:

12. Het college op te dragen na de start van de bewoning tussentijdse evaluaties uit te voeren na jaar 2, 5, 10, 15, 20 en 25 en deze evaluaties aan de raad aan te bieden.

En een nieuw besispunt toe te voegen:

12. a) Te bepalen dat deze evaluaties worden voorzien van een financiële en sociaal-economische onderbouwing, waarbij in ieder geval inzicht wordt gegeven in de bezetting, de doorstroming op de woningmarkt, de bereikte doelgroep, de financiële gevolgen voor de gemeente, de beheer- en onderhoudskosten, de risico's en de afweging of voortzetting, aanpassing of beëindiging van de tijdelijke woningen wenselijk is. Indien de evaluatie daartoe aanleiding geeft, legt het college een voorstel voor vervolgbesluitvorming aan de raad voor.

Motie M-003 CDA, VPO, DO, OBelang, PRO – Verkeersveiligheid Nanningaweg

De fractie CDA dient een motie in, mede ingediend door de fracties Vrije Partij Ooststellingwerf, Democratisch Ooststellingwerf, OoststellingwerfsBelang en PRO Ooststellingwerf waarin zij het college verzoeken om:

- bij de definitieve uitwerking van het plan voor de flexwoningen een integrale verkeerskundige analyse uit te voeren naar de gevolgen van:
 - de bouw van 80 flexwoningen;
 - de toekomstige ontwikkeling van circa 200 woningen achter de Langekamp;
 - de hierdoor verwachte toename van verkeersbewegingen op de Nanningaweg;
- daarbij specifiek aandacht te besteden aan:
 - de verkeersveiligheid van fietsers en schoolgaande kinderen;
 - de veiligheid van de oversteek over het fietspad nabij het terrein van de flexwoningen;
 - de inrichting van ontsluitingen, kruisingen en snelheidsremmende maatregelen;
- de uitkomsten van deze analyse en eventuele aanvullende verkeersmaatregelen mee te nemen in de definitieve inrichting en uitvoering van het plan;
- de raad hierover tijdig te informeren.

Raadsleden stellen vragen in de eerste termijn. Wethouder J. Nijboer beantwoordt de vragen in de eerste termijn en reageert op de amendementen en de motie. Raadsleden stellen vragen in de tweede termijn. Wethouder J. Nijboer beantwoordt de vragen in de tweede termijn.

Toezegging wethouder J. Nijboer

Wethouder J. Nijboer zegt toe dat:

- het materialenpaspoort wordt meegenomen in de aanbesteding
- mocht de onderhandeling met Actium vastlopen op het Flexwoningenproject, dan komt het college bij de raad terug.

Besluit amendement A-001

Het amendement wordt aangenomen met 19 stemmen voor.

Besluit amendement A-003

Stemverklaring B. van 't Klooster/VVD

Wij zijn absoluut voor de plaatsing van de 80 woningen maar we willen ons niet committeren aan het maximale van 80 woningen. Wij denken als zich een goed moment zich voordoet nu of in de toekomst dat die kans benutten moet kunnen worden.

Stemverklaring B. Leistra/ChristenUnie

Wij vinden dat nu amendement A-001 is aangenomen, amendement A-003 overbodig raakt. Op de punt kan nu niet meer bebouwd worden, wij zullen dus niet voor dit amendement stemmen.

Het amendement wordt aangenomen met 15 stemmen voor en 4 stemmen tegen. De fracties OoststellingwerfsBelang, PRO Ooststellingwerf, Vrije Partij Ooststellingwerf, CDA en Democratisch Ooststellingwerf stemmen voor het amendement, de fracties VVD, ChristenUnie en D66 stemmen tegen.

Besluit amendement A-002

Het amendement wordt aangenomen met 15 stemmen voor en 4 stemmen tegen. De fracties OoststellingwerfsBelang, PRO Ooststellingwerf, Vrije Partij Ooststellingwerf, CDA en Democratisch Ooststellingwerf stemmen voor het amendement, de fracties VVD, ChristenUnie en D66 stemmen tegen.

Besluit

De raad besluit overeenkomstig het geamendeerde voorstel met algemene stemmen.

Besluit motie M-003

Stemverklaring B. Leistra/ChristenUnie

Wij zijn natuurlijk niet tegen verkeersveiligheid als ChristenUnie, maar wij hebben in deze vertrouwen in het college, met name ook de uitgebreide Bopa die doorlopen moet worden dat hierbij alles aan bod komt wat in de motie omschreven staat en daarom zullen wij ook niet voor stemmen.

De motie wordt aangenomen met 15 stemmen voor en 4 stemmen tegen. De fracties OoststellingwerfsBelang, PRO Ooststellingwerf, Vrije Partij Ooststellingwerf, CDA en democratisch Ooststellingwerf stemmen voor, de fracties VVD, ChristenUnie en D66 stemmen tegen.

9. Intrekken verordening kleinschalige verblijfsrecreatie gemeente Ooststellingwerf

Voorstel:

1. De Verordening kleinschalige verblijfsrecreatie gemeente Ooststellingwerf, vastgesteld op 25 oktober 2011, in te trekken.

Besluit

De raad besluit overeenkomstig het voorstel met algemene stemmen.

10. Intrekken verordening Bedrijveninvesteringszone Beveiliging bedrijventerreinen Oosterwolde 2026-2030

Voorstel:

1. Kennis te nemen van de uitslag draagvlakmeting BizbO
2. De Verordening Bedrijveninvesteringszone beveiliging bedrijventerreinen Oosterwolde 2026-2030 in te trekken op 12 mei 2026.

Raadsleden stellen vragen. Wethouder J. van Weperen beantwoordt de vragen in de eerste termijn.

Besluit

De raad besluit overeenkomstig het voorstel met algemene stemmen.

11. Motie vreemd M-002 VPO – Actief beheerplan wolf provincie Fryslân

De fractie VPO dient een motie vreemd aan de orde van de dag in waarin zij het college verzoeken om:

- namens de gemeenteraad bij het college van Gedeputeerde Staten van Fryslân aan te dringen op het opstellen en uitvoeren van een actief beheerplan voor de wolf;
- de provincie Fryslân op te roepen om alle juridische en beleidsmatige mogelijkheden te onderzoeken die ontstaan door de gewijzigde Europese beschermingsstatus van de wolf;
 - o daarbij nadrukkelijk aandacht te vragen voor:
 - o de veiligheid en het veiligheidsgevoel van inwoners;
 - o bescherming van landbouw- en hobbydieren;
 - o snelle en duidelijke communicatie richting inwoners bij incidenten;
 - o mogelijkheden tot ingrijpen bij probleemwolven;
 - o de raad te informeren over de reactie van de provincie Fryslân en de verdere voortgang.

Dhr. S. Derks/Vrije Partij Ooststellingwerf geeft een toelichting op motie M-002 *Actief beheerplan wolf provincie Fryslân*. Raadsleden reageren op de motie. Wethouder J. van Weperen reageert op de motie en ontraadt deze.

Besluit motie M-002

De motie wordt verworpen met 3 stemmen voor en 16 stemmen tegen. De fractie Vrije Partij Ooststellingwerf stemt voor de motie, de fracties PRO Ooststellingwerf, OoststellingwerfsBelang, VVD, CDA, ChristenUnie, D66 en Democratisch Ooststellingwerf stemmen tegen.

12. Sluiting

De voorzitter sluit de vergadering om 22:06 uur.

Vastgesteld in de openbare vergadering van de raad op 9 juni 2026.

, griffier.

, voorzitter.