Vragenkwartier

Nummer	# 005
Datum commissievergadering	20 oktober 2026
Steller vragen	T.W. Swart, CDA
Onderwerp	Voortgang woningbouw CPO ’t Hooge 2 in Oldeberkoop

Aanleiding,

Naar aanleiding van de recente berichtgeving en de rechterlijke uitspraak over de woningbouw op ’t Hooge 2 in Oldeberkoop maakt de CDA-fractie zich zorgen over de gevolgen van het ontstane conflict voor de jongeren die via het CPO-project hun eerste woning willen realiseren.

Tijdens de bijeenkomst van Plaatselijk Belang, die wij op donderdag 8 oktober als CDA-fractie hebben bijgewoond, kwam deze situatie nadrukkelijk aan de orde. De vertraging brengt de jongeren in financiële en persoonlijke problemen. Een aantal jongeren is noodgedwongen weer thuis gaan wonen en een jong stel met een jonge baby verblijft op een vakantiepark.

De CDA-fractie begrijpt dat de gemeente zorgvuldig moet omgaan met de juridische procedure en de belangen van alle betrokkenen. Tegelijkertijd vinden wij het belangrijk dat alles wat binnen de juridische mogelijkheden ligt, wordt gedaan om het conflict te doorbreken en de jongeren zo snel mogelijk duidelijkheid te bieden over de toekomst van hun woningbouwproject.

Vragen,

1. Kan het college de raad inzicht geven in het ontstaan en het verloop van het conflict rondom CPO ’t Hooge 2, waarbij op hoofdlijnen wordt aangegeven welke gebeurtenissen en besluiten tot de huidige situatie hebben geleid?
2. Welke stappen heeft het college tot nu toe gezet om het conflict op te lossen, waaronder het gesprek dat de burgemeester met de betrokken familie heeft gevoerd, en tot welke resultaten hebben deze inspanningen geleid?
3. Nu eerdere gesprekken niet tot een oplossing hebben geleid, welke aanvullende mogelijkheden (bijvoorbeeld een onafhankelijke bemiddeling of een andere vorm van overleg) ziet het college om het conflict te doorbreken?
4. Welke juridische, bestuurlijke en praktische mogelijkheden ziet het college om de bouw van de CPO-woningen zo spoedig mogelijk doorgang te laten vinden, met respect voor de rechtspositie van alle betrokkenen en zonder vooruit te lopen op de uitkomst van het hoger beroep?
5. Is het college bereid de raad te informeren over de concrete vervolgstappen die het wil zetten, met als doel verdere vertraging en financiële schade voor de jongeren zo veel mogelijk te beperken en zicht te krijgen op het moment waarop de bouw mogelijk kan starten?