Raadsvoorstel

Commissievergadering	:	**P&C**
Titel	:	Verordeningen onroerendezaakbelasting 2027, forensenbelasting 2027 en kwijtschelding 2027
Portefeuillehouder/Teamleider	:	Cees Pieter van Burgsteden/Froukje de Wit
Extern zaak ID (zaakcode)	:	85281966

Datum collegevergadering
3 november 2026

Voorgesteld besluit
1. De volgende verordeningen, inclusief de tarieven, vast te stellen:
   a. Onroerendezaakbelasting 2027
   b. Forensenbelasting 2027
   c. Kwijtschelding 2027

Openbaar
Ja, passief via openbaar verslag

Inleiding
De verordeningen dienen op basis van artikel 147 Gemeentewet te worden vastgesteld door de raad. Eventuele wetswijzigingen en de wijziging in tarieven (verlaging) kunnen na vaststelling per 1 januari door de raad worden aangepast in de verordeningen. Dit voorstel gaat over de onroerendezaakbelasting, forensenbelasting en kwijtschelding.

Argumenten
1.1 Met de verordening onroerendezaakbelasting kunnen we onroerendezaakbelasting (ozb) heffen van eigenaren en gebruikers van niet-woningen en de eigenaren van woningen.
De grondslag voor elk nieuw belastingjaar is gebaseerd op de waardevaststelling die één jaar ligt voor het kalenderjaar waarvoor die waarde zal worden gebruikt (voor 2027 waardepeildatum 1 januari 2026).
De systematiek is als volgt: het berekende tarief volgt uit de ozb-opbrengst te delen door de totale WOZ-waarden.
Het voorstel is om de volgende definitieve tarieven 2027 vast te stellen:

	Voorgesteld tarief 2027	Huidig tarief 2026
Eigenarenbelasting woningen	0,0671%	0,0691%
Eigenarenbelasting niet-woningen	0,1065%	0,1009%
Gebruikersbelasting niet-woning	0,0961%	0,0865%

Het tarief bij de ozb eigenaren woningen gaat met 3% omlaag. De raad heeft op 9 juli 2024 bij de behandeling van de Kaderbrief 2025-2028 besloten om de ozb-opbrengst met ingang van 2027 met € 100.000 te verhogen. De ozb-opbrengst is verder verhoogd met de index (voor 2027 2,1%) en areaalverandering. De WOZ-waarden zijn met gemiddeld 9,8% gestegen. De WOZ-waarden zijn harder gestegen dan de opbrengst, hierdoor daalt het tarief.

Voor de niet-woningen heeft de raad ook op 9 juli 2024 besloten om de opbrengst met € 100.000 met ingang van 2027 te verhogen. Dit is evenredig verdeeld (elk de helft) naar de eigenaren en de gebruikers. Bij de niet-woningen stijgt het tarief voor de eigenaren met 5,5%. De stijging van de WOZ-waarden voor de

eigenaren is gemiddeld 8%. De opbrengst aangepast met de indexatie en de verhoging ad € 50.000, dit tesamen 14%). Door de hogere stijging van de opbrengst t.o.v de stijging van WOZ-waarden stijgen de tarieven. Voor de gebruikers niet-woningen stijgt het tarief met 11%. Ook hier is de opbrengst aangepast met de verhoging ad € 50.000 en de index, is tesamen 20%. De WOZ-waarden zijn met 8% gestegen. Door de hogere stijging van de opbrengst t.o.v de stijging van WOZ-waarden stijgen de tarieven.

In onderstaande tabel staat de berekening:

	Eigenaar woning	Eigenaar niet-woning	Gebruiker niet-woning
Raming opbrengst ozb primitieve begroting 2027	2.914.770	503.329	353.090
Woz-waarden	4.346.987.084	472.668.245	367.451.315
Berekend tarief	0,0671%	0,1065%	0,0961%

In onderstaande tabel is de ontwikkeling van de tarieven en de WOZ-waarden vanaf de laatste tien jaar weergegeven:

	Tarief		Jaar	WOZ-waarden	
Woningen	0,1145%	100	2017	1.907.073.000	100
	0,1084%	95	2018	2.028.935.000	106
	0,1003%	88	2019	2.195.627.000	115
	0,0977%	85	2020	2.376.994.000	125
	0,0901%	79	2021	2.635.102.000	138
	0,0812%	71	2022	2.983.677.560	156
	0,0800%	70	2023	3.113.832.955	163
	0,0741%	65	2024	3.474.071.750	182
	0,0748%	65	2025	3.550.269.000	186
	0,0691%	60	2026	3.959.488.000	208
	0,0671%	59	2027	4.346.987.084	228
Eigendom niet woningen	0,0891%	100	2017	404.208.000	100
	0,0822%	92	2018	427.206.000	106
	0,0769%	86	2019	457.035.000	113
	0,0793%	89	2020	465.494.300	115
	0,0799%	90	2021	472.507.000	117
	0,0845%	95	2022	458.934.001	114
	0,0902%	101	2023	443.842.001	110
	0,0951%	107	2024	437.606.001	108
	0,0988%	111	2025	435.606.000	108
	0,1009%	113	2026	437.605.000	108
	0,1065%	120	2027	472.668.245	117
Gebruik niet woningen	0,0781%	100	2017	303.561.000	100
	0,0710%	91	2018	322.535.000	106
	0,0693%	89	2019	331.176.001	109
	0,0717%	92	2020	337.695.302	111
	0,0708%	91	2021	350.957.000	116
	0,0696%	89	2022	367.367.001	121
	0,0745%	95	2023	355.951.001	117
	0,0793%	102	2024	348.873.001	115
	0,0843%	108	2025	340.344.000	112
	0,0865%	111	2026	340.344.000	112
	0,0961%	123	2027	367.451.315	121

Bij de woningen zien we een meer dan verdubbeling van de WOZ-waarden en een verlaging van het tarief van ruim 40% over tien jaar. Bij de niet-woningen (beide voor eigendom en gebruiker) valt op dat de WOZ-

waarden over tien jaar met bijna 20% zijn gestegen. Het tarief bij de niet-woningen is over die periode met een vergelijkbaar percentage gestegen.

Hieronder de aantal objecten niet-woningen:

	2022	**2023**	**2024**	**2025**	**2026**	**2027**
Incourant	176	178	181	181	185	200
Courante niet-woningen (CNW)	745	814	820	811	810	804
Agrarisch	351	350	348	345	344	338
Totaal	**1.272**	**1.342**	**1.349**	**1.337**	**1.339**	**1.342**

Bij de niet-woningen is het areaal de laatste jaren redelijk constant blijkt uit een analyse van de laatste zes jaar. In 2023 was er een behoorlijke stijging bij de CNW. Dit was een gevolg van een groot aantal nieuwgebouwde bedrijvenunits in Appelscha en Oosterwolde.
Gezien dat het areaal niet-woningen de laatste jaren nauwelijks is veranderd is er geen areaalmutatie meegenomen.

Incourante objecten zijn bijvoorbeeld kerken, gemeentehuis, scholen, sportaccommodaties, zendmasten en trafo's. En courante niet-woningen zijn kantoren, winkels, bedrijfsruimten. En agrarische objecten zijn onroerende zaken die (deels) worden gebruikt voor agrarische doeleinden, zoals landbouw, veeteelt, tuinbouw of glastuinbouw.

Hoe de diverse objecten worden gewaardeerd is opgenomen in de bijlage. Hieruit blijkt ook dat er heel veel factoren een rol spelen om te komen tot een waardering.

2.1 Met de verordening forensenbelasting kunnen we forensenbelasting heffen van eigenaren en huurders van een tweede woning die in een andere gemeente staan ingeschreven.
De opbrengst is geïndexeerd (voor 2027 met 2,1%). Dit leidt tot navolgende tarieven voor 2027 (tussen haakjes de tarieven van 2026 vermeld):

caravans/chalets (vaste standplaats)	€ 142,95 (€ 140,00)
woningen op campings waarvan de grond niet in eigendom is	€ 214,35 (€ 209,95)
woningen met een WOZ-waarde:	
tot en met € 224.000,00	€ 347,50 (€ 340,35)
van € 224.001,00 tot en met € 329.000,00	€ 467,50 (€ 457,90)
van € 329.001,00 tot en met € 550.000,00	€ 590,85 (€ 578,70)
van € 550.001,00 of meer	€ 708,85 (€ 694,25)

Ten opzichte van de verordening 2026 is de aanpassing in de tarieven de enige wijziging.

3.1 Met de verordening kwijtschelding leggen we vast voor welke gemeentelijke belastingen inwoners vrijstelling kunnen krijgen.
Dit betreffen technische/tekstuele aanpassingen om de verordening duidelijker te maken. Er zijn geen inhoudelijke aanpassingen.

Artikel1 - Artikel 8 Verordening onroerende-zaakbelastingen	Artikel 1 - Artikel 8 onroerende-zaakbelasting
Artikel 2 Hier wordt nu alleen de tarieventabel genoemd.	Artikel 2 Na wijziging duidelijk voor welke onderdelen uit de tarieventabel kwijtschelding kan worden verleend (=bestaande situatie)
Artikel 6 Geen kwijtschelding voor ondernemers	Artikel 6 Het wordt nu duidelijker geformuleerd (= bestaande situatie)

Kanttekeningen
n.v.t.

Financiële toelichting
De opbrengsten zijn verwerkt in de primitieve begroting 2027.

Sustainable Development Goals (SDG's)
In principe levert de vaststelling van de verordeningen geen directe bijdrage aan de SDG's. De te genereren opbrengst is reeds verwerkt in de begroting als algemeen dekkingsmiddel. En levert hiermee dekking voor alle uitgaven opgenomen in de begroting. En deze uitgaven leveren een bijdrage aan alle SDG's.



Inwonersparticipatie
n.v.t.

Publicatie voor bekendmaking
Op 8 december 2026 heeft de gemeenteraad van Ooststellingwerf de volgende verordeningen vastgesteld: de onroerendezaakbelasting 2027,de forensenbelasting 2027 en de verordening kwijtschelding 2027. De verordeningen liggen ter inzage vanaf heden tot en met 16 januari 2027 bij de centrale balie van het gemeentehuis in Oosterwolde.

Vervolg
Planning & communicatie

25 november 2026	behandeling in raadscommissie Planning & Control
8 december 2026	behandeling in raadsvergadering
december 2026	bekenmaking in het digitale gemeenteblad
17 december 2026	publiceren in de N.O.S (inclusief huis-aan-huisblad)

17 december 2026 bekenmaking via https://www.officielebekendmakingen.nl
16 december 2026 tot en met 16 januari 2027 ter inzagelegging
1 januari 2027 verordeningen treden in werking

Andere verordeningen
De legesverordening, verordeningen afvalstoffenheffing, rioolheffing en toeristenbelasting worden via een apart raadsvoorstel aan u voorgelegd

Evaluatie
n.v.t.

Burgemeester en wethouders van Ooststellingwerf,

, secretaris , burgemeester.

Bijlagen
Bijlage waarderingsmethoden niet-woningen

Geheime stukken
n.v.t.

De raad van de gemeente Ooststellingwerf;

nr.

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van 3 november 2026;

gelet op gelet op artikel 220 tot en met 220h van de Gemeentewet;

overwegende dat,

b e s l u i t :

vast te stellen de volgende verordening:

VERORDENING OP DE HEFFING EN INVORDERING VAN ONROERENDE-ZAAKBELASTINGEN 2027

Artikel 1 Belastbaar feit en belastingplicht

1. Onder de naam ‘Onroerende-zaakbelastingen’ worden voor binnen de gemeente gelegen onroerende zaken twee directe belastingen geheven:
   a. een gebruikersbelasting van degene die bij het begin van het kalenderjaar een onroerende zaak die niet in hoofdzaak tot woning dient, al dan niet krachtens eigendom, bezit of beperkt recht of persoonlijk recht gebruikt;
   b. een eigenarenbelasting van degene die bij het begin van het kalenderjaar van een onroerende zaak het genot heeft krachtens eigendom, bezit of beperkt recht.
2. Bij de gebruikersbelasting wordt:
   a. gebruik door degene aan wie een deel van een onroerende zaak in gebruik is gegeven (verder: de gebruiker), aangemerkt als gebruik door degene die dat deel in gebruik heeft gegeven (verder: de gebruikgever); de gebruikgever is bevoegd de belasting als zodanig te verhalen op de gebruiker;
   b. het ter beschikking stellen van een onroerende zaak voor volgtijdig gebruik aangemerkt als gebruik door degene die de onroerende zaak ter beschikking heeft gesteld; degene die de onroerende zaak ter beschikking heeft gesteld is bevoegd de belasting als zodanig te verhalen op degene aan wie die zaak ter beschikking is gesteld.
3. Voor de eigenarenbelasting wordt als genothebbende krachtens eigendom, bezit of beperkt recht aangemerkt degene die bij het begin van het kalenderjaar als zodanig in de basisregistratie kadaster is vermeld, tenzij blijkt dat hij op dat tijdstip geen genothebbende krachtens eigendom, bezit of beperkt recht is.

Artikel 2 Belastingobject

1. Als onroerende zaak wordt aangemerkt de onroerende zaak, bedoeld in hoofdstuk III van de Wet waardering onroerende zaken.
2. Een onroerende zaak dient in hoofdzaak tot woning indien de waarde die op grond van hoofdstuk IV van de Wet waardering onroerende zaken is vastgesteld voor die onroerende

zaak in hoofdzaak kan worden toegerekend aan delen van die onroerende zaak die dienen tot woning dan wel volledig dienstbaar zijn aan woondoeleinden.

Artikel 3 Maatstaf van heffing

1. De heffingsmaatstaf is de op de voet van hoofdstuk IV van de Wet waardering onroerende zaken voor de onroerende zaak vastgestelde waarde voor het kalenderjaar, bedoeld in artikel 1.
2. Als voor een onroerende zaak geen waarde is vastgesteld op de voet van hoofdstuk IV van de Wet waardering onroerende zaken wordt de heffingsmaatstaf van die onroerende zaak bepaald met overeenkomstige toepassing van het bepaalde bij of krachtens de artikelen 17, 18 en 20, tweede lid, van de Wet waardering onroerende zaken.

Artikel 4 Vrijstellingen

1. In afwijking in zoverre van artikel 3 wordt bij het bepalen van de heffingsmaatstaf buiten aanmerking gelaten, voor zover dit niet al is gebeurd bij de bepaling van de in dat artikel bedoelde waarde, de waarde van:
   a. voor de land- of bosbouw bedrijfsmatig geëxploiteerde cultuurgrond, daaronder mede begrepen de open grond, alsmede de ondergrond van glasopstanden, die bedrijfsmatig aangewend wordt voor de kweek of teelt van gewassen, zonder daarbij de ondergrond als voedingsbodem te gebruiken;
   b. glasopstanden, die bedrijfsmatig worden aangewend voor de kweek of teelt van gewassen, voor zover de ondergrond daarvan bestaat uit de in onderdeel a bedoelde grond;
   c. onroerende zaken die in hoofdzaak zijn bestemd voor de openbare eredienst of voor het houden van openbare bezinningssamenkomsten van levensbeschouwelijke aard, een en ander met uitzondering van delen van zodanige onroerende zaken die dienen als woning;
   d. één of meer onroerende zaken die deel uitmaken van een op de voet van de Natuurschoonwet 1928 aangewezen landgoed dat voldoet aan de voorwaarden genoemd in artikel 8 van het Rangschikkingsbesluit Natuurschoonwet 1928, met uitzondering van de daarop voorkomende gebouwde eigendommen;
   e. natuurterreinen, waaronder mede worden verstaan duinen, heidevelden, zandverstuivingen, moerassen en plassen, die door rechtspersonen met volledige rechtsbevoegdheid welke zich uitsluitend of nagenoeg uitsluitend het behoud van natuurschoon ten doel stellen, beheerd worden;
   f. openbare land- en waterwegen en banen voor openbaar vervoer per rail, een en ander met inbegrip van kunstwerken;
   g. waterverdedigings- en waterbeheersingswerken die worden beheerd door organen, instellingen of diensten van publiekrechtelijke rechtspersonen, met uitzondering van de delen van zodanige werken die dienen als woning;
   h. werken die zijn bestemd voor de zuivering van riool- en ander afvalwater en die worden beheerd door organen, instellingen of diensten van publiekrechtelijke rechtspersonen, met uitzondering van de delen van zodanige werken die dienen als woning;
   i. werktuigen die van een onroerende zaak kunnen worden afgescheiden zonder dat beschadiging van betekenis aan die werktuigen wordt toegebracht en die niet op zichzelf als gebouwde eigendommen zijn aan te merken.

j. onroerende zaken voor zover die bestemd zijn te worden gebruikt voor de publieke dienst van de gemeente, met uitzondering van delen van zodanige onroerende zaken die bestemd zijn te worden gebruikt voor het geven van onderwijs;
k. straatmeubilair, waaronder begrepen alle zodanige gebouwde eigendommen - niet zijnde gebouwen - welke zijn geplaatst voor het belang van het publiek, ten dienste van het verkeer of ter verfraaiing van de gemeente, zoals lichtmasten, verkeersinstallaties, standbeelden, monumenten, fonteinen, banken, abri's, fietsstallingen, hekken en palen;
l. plantsoenen, parken en waterpartijen, die bij de gemeente in beheer zijn of waarvan de gemeente het genot heeft krachtens eigendom, bezit of beperkt recht met uitzondering van delen van zodanige onroerende zaken die dienen als woning;
m. begraafplaatsen, urnentuinen, crematoria en aula's, een en ander met uitzondering van delen van zodanige onroerende zaken die dienen als woning.

2. De vrijstelling met betrekking tot de in onderdeel j van het eerste lid bedoelde onroerende zaken voor de eigenarenbelasting geldt niet voor zover de gemeente van die zaken niet het genot heeft krachtens eigendom, bezit of beperkt recht.
3. In afwijking in zoverre van artikel 3 wordt bij de bepaling van de heffingsmaatstaf voor de gebruikersbelasting buiten aanmerking gelaten de waarde van gedeelten van de onroerende zaak die in hoofdzaak tot woning dienen dan wel in hoofdzaak dienstbaar zijn aan woondoeleinden.

Artikel 5 Belastingtarieven

1. Het tarief bedraagt een percentage van de heffingsmaatstaf. Het percentage bedraagt voor
   a. gebruikersbelasting niet-woning 0,0961%
   b. bij de eigenarenheffing
      1. voor onroerende zaken die in hoofdzaak tot woning dienen 0,0671%
      2. voor onroerende zaken die niet in hoofdzaak tot woning dienen 0,1065%
2. Het bedrag van de belasting wordt per belastingaanslag naar beneden afgerond op een veelvoud van € 0,05.
3. Belastingaanslagen van minder dan € 5,00 worden niet opgelegd.

Artikel 6 Wijze van heffing

De belastingen worden bij wege van aanslag geheven.

Artikel 7 Termijnen van betaling

1. In afwijking van artikel 9, eerste lid, van de Invorderingswet moeten de aanslagen worden betaald in één termijn, vervallende op de laatste dag van de maand volgende op die welke in de dagtekening is vermeld.
2. In afwijking van het eerste lid geldt dat, ingeval het totaalbedrag van de onroerendezaakbelastingen of van de op één aanslagbiljet verenigde aanslagen onroerende-zaakbelastingen en andere heffingen meer dan € 75,00 bedraagt deze moet worden betaald in twee termijnen, waarvan de eerste termijn vervalt op de laatste dag van de maand volgende op die welke in de dagtekening is vermeld en de volgende termijn op de laatste dag van de maand drie maanden na de dagtekening.
3. Indien voor de betaling van de verschuldigde belastingen een machtiging voor automatische incasso is afgegeven, dienen voor de in het tweede lid genoemde twee termijnen tien gelijke termijnen te worden gelezen waarvan de eerste vervalt op de laatste dag van de maand volgend op de maand die in de dagtekening is vermeld en de volgende termijnen steeds één maand later.

4. De machtiging voor automatische incasso zoals genoemd in het derde lid, wordt geacht niet te zijn verleend indien gedurende de looptijd van de automatische incasso twee termijnen worden gestorneerd, ofwel indien de incassomachtiging door de belastingschuldige of de rekeninghouder wordt ingetrokken. De termijnen genoemd in het eerste en tweede lid worden in dat geval direct van toepassing.
5. De Algemene termijnenwet is niet van toepassing op de in de voorgaande leden gestelde termijnen.

Artikel 8 Kwijtschelding

Bij de invordering van de Onroerende-zaakbelasting kan kwijtschelding worden verleend.

Artikel 9 Overgangsrecht

De 'Verordening Onroerende-zaakbelastingen 2026', laatstelijk gewijzigd bij raadsbesluit van 16 december 2025 wordt ingetrokken met ingang van de in artikel 10 genoemde datum van ingang van de heffing, met dien verstande dat zij van toepassing blijft op de belastbare feiten die zich voor die datum hebben voorgedaan.

Artikel 10 Inwerkingtreding

Deze verordening treedt in werking met ingang van 1 januari 2027.

Artikel 11 Citeertitel

Deze verordening wordt aangehaald als: 'Verordening Onroerende-zaakbelastingen 2027'.

Besloten in de openbare vergadering van 8 december 2026.

, griffier. , voorzitter.

De raad van de gemeente Ooststellingwerf;

nr.

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van 3 november 2026;

gelet op artikel 223 van de Gemeentewet;

b e s l u i t :

vast te stellen de

VERORDENING OP DE HEFFING EN INVORDERING VAN FORENSENBELASTING 2027

Artikel 1 Definitie
Voor de toepassing van deze verordening wordt verstaan onder woning: een gemeubileerde woning als bedoeld in artikel 223 van de Gemeentewet.

Artikel 2 Belastbaar feit en belastingplicht
1. Onder de naam ‘Forensenbelasting’ wordt een directe belasting geheven van de natuurlijke personen, die, zonder in de gemeente hoofdverblijf te hebben, er op meer dan 90 dagen van het belastingjaar voor zich of hun gezin een gemeubileerde woning beschikbaar houden.
2. Of iemand in de gemeente hoofdverblijf heeft, wordt naar de omstandigheden beoordeeld.

Artikel 3 Vrijstellingen
Niet belastingplichtig is degene die ter tijdelijke waarneming van een openbare betrekking of ter bijwoning van de vergaderingen van een algemeen vertegenwoordigend lichaam, waarvan hij het lidmaatschap bekleedt, dan wel ingevolge last of bevel van de overheid, buiten de gemeente van zijn hoofdverblijf vertoeft.

Artikel 4 Maatstaf van heffing en belastingtarief
1. De belasting wordt geheven naar de heffingsmaatstaf voor de onroerende-zaakbelastingen zoals die voor het belastingobject waarvan de woning deel uitmaakt, voor het tijdvak waarbinnen het belastingjaar valt, is vastgesteld.
2. In afwijking van het eerste lid wordt de belasting geheven naar de waarde, indien de heffingsmaatstaf voor de onroerende-zaakbelastingen voor het belastingobject waarvan de woning deel uitmaakt voor het belastingjaar is vastgesteld met toepassing van artikel 16, onderdeel e, van de Wet waardering onroerende zaken.
3. In geval geen heffingsmaatstaf voor de onroerende-zaakbelastingen is vastgesteld, wordt de belasting geheven naar de waarde.

4. De vaststelling van de waarde bedoeld in het tweede en derde lid geschiedt overeenkomstig de artikelen 220 tot en met 220d van de Gemeentewet, met dien verstande dat daarbij artikel 16, onderdeel e, van de Wet waardering onroerende zaken niet wordt toegepast.
5. De belasting bedraagt bij een WOZ- waarde:

tot en met € 224.000,00	€ 347,50
van € 224.001,00 tot en met € 329.000,00	€ 467,50
van € 329.001,00 tot en met € 550.000,00	€ 590,85
van € 550.001,00 of meer	€ 708,85

6. In afwijking van het in de vorige leden bepaalde bedraagt de belasting voor:
   a. caravans of chalets met een vaste standplaats voor meerdere jaren € 142,95
   b. woningen op campings waarvan de grond niet in eigendom is € 214,35

Artikel 5 Belastingjaar
Het belastingjaar is gelijk aan het kalenderjaar.

Artikel 6 Wijze van heffing
De belasting wordt bij wege van aanslag geheven.

Artikel 7 Termijn van betaling
1. In afwijking van artikel 9, eerste lid, van de Invorderingswet 1990 moeten de aanslagen worden betaald in twee termijnen, waarvan de eerste vervalt op de laatste dag van de maand volgend op de maand die in de dagtekening is vermeld en de tweede een maand later.
2. Indien voor de betaling van de verschuldigde belasting een machtiging voor automatische incasso is afgegeven, dient voor de in het eerste lid genoemde twee termijnen drie gelijke termijnen te worden gelezen, waarvan de eerste vervalt op de laatste dag van de maand volgende op de maand die in de dagtekening is vermeld en de volgende termijnen steeds één maand later.
3. De machtiging voor automatische incasso zoals genoemd in het tweede lid, wordt geacht niet te zijn verleend indien gedurende de looptijd van de automatische incasso twee termijnen worden gestorneerd, ofwel indien de incassomachtiging door de belastingschuldige of de rekeninghouder wordt ingetrokken. De termijnen genoemd in het eerste lid worden in dat geval direct van toepassing.
4. De Algemene termijnenwet is niet van toepassing op de in de voorgaande leden gestelde termijnen.

Artikel 8 Kwijtschelding
Bij de invordering van Forensenbelasting wordt geen kwijtschelding verleend.

Artikel 9 Overgangsrecht
De "Verordening Forensenbelasting 2026", laatstelijk gewijzigd bij raadsbesluit van 16 december 2025, wordt ingetrokken met ingang van de in artikel 10 genoemde datum van ingang van de heffing, met dien verstande dat zij van toepassing blijft op de belastbare feiten die zich voor die datum hebben voorgedaan.

Artikel 10 Inwerkingtreding
Deze verordening treedt in werking met ingang van 1 januari 2027.

Artikel 11 Citeertitel
Deze verordening wordt aangehaald als: "Verordening Forensenbelasting 2027".

Besloten in de openbare vergadering van 8 december 2026.

, griffier. , voorzitter.

Verordening kwijtschelding gemeentelijke belastingen Ooststellingwerf 2027

De raad van de gemeente Ooststellingwerf;

nr. ..

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van 3 november 2026;

gelet op artikel 255 van de Gemeentewet, artikel 26 van de Invorderingswet 1990, de Uitvoeringsregeling Invorderingswet 1990 en de Regeling kwijtschelding belastingen medeoverheden;

Besluit vast te stellen de

Verordening kwijtschelding gemeentelijke belastingen Ooststellingwerf 2027

Artikel 1 Kwijtschelding

Deze verordening is van toepassing op de mogelijkheid tot kwijtschelding bij de invordering van belasting in de zin van:

- **-** Artikel 8 Verordening onroerende-zaakbelasting
- **-** Artikel 9 Verordening afvalstoffenheffing
- **-** Artikel 11 Verordening rioolheffing

Artikel 2 Beperkte kwijtschelding

Bij de invordering van de belasting als bedoeld in hoofdstuk 2 en 3 van de bij de verordening op de heffing en invordering van afvalstoffenheffing behorende tarieventabel kan op verzoek kwijtschelding worden verleend, met dien verstande dat het maximumbedrag van de kwijtschelding per belastingjaar € 100,00 bedraagt.

Artikel 3 Berekeningswijze kosten van bestaan

1. Bij de kwijtschelding wordt het percentage voor de berekening van de kosten van bestaan gesteld op 100%

2. Onverminderd het bepaalde in het eerste lid wordt overeenkomstig artikel 3 van de Regeling kwijtschelding belastingen medeoverheden voor de vaststelling van de kosten van bestaan van pensioengerechtigden in plaats van de bijstandsnorm het netto-ouderdomspensioen gehanteerd.

Artikel 4 Netto kosten kinderopvang

Als uitgaven bedoeld in artikel 15, eerste lid, van de Uitvoeringsregeling Invorderingswet 1990 worden mede in aanmerking genomen de in artikel 28, derde lid, van genoemde regeling bedoelde netto kosten van kinderopvang.

Artikel 5 Extra toegestane financiële middelen

In afwijking van artikel 12, tweede lid, onderdeel d, van de Uitvoeringsregeling Invorderingswet 1990 wordt het totale bedrag aan financiële middelen, bedoeld in dat onderdeel, verhoogd met:

a. € 2.000,00 voor de belastingschuldige en zijn partner,
b. 75% van het bedrag genoemd onder a voor een alleenstaande, en
c. 90% van het bedrag genoemd onder a voor een alleenstaande ouder.

Artikel 6 Kwijtschelding aan ondernemers

Ondernemers kunnen geen kwijtschelding krijgen op dezelfde wijze als particulieren. Dit kan alleen in de vorm van een schuldenakkoord.

Artikel 7 Intrekking Regeling kwijtschelding gemeentelijke belastingen

De ‘Verordening kwijtschelding gemeentelijke belastingen 2023’ besloten in de openbare vergadering van 20 december 2022 wordt ingetrokken met ingang van de in artikel 8 genoemde datum.

Artikel 8 Inwerkingtreding

Deze verordening treedt in werking met ingang van 1 januari 2027.

Artikel 9 Citeertitel

Deze verordening wordt aangehaald als: ‘Verordening kwijtschelding gemeentelijke belastingen Ooststellingwerf 2027’.

Ondertekening

Besloten in de openbare vergadering van 8 december 2026

de griffier, *de voorzitter,*