

## Overzicht besluiten accommodatiebeleid/overig en toelichting voorziening per accommodatie

<b>Accommodatie</b>	<b>Besluit accommodatiebeleid/overig</b>	<b>Toelichting voorziening</b>
<b>Gymlokaal Appelscha</b>	Besluit accommodatiebeleid: gymlokaal slopen na realisatie nieuwbouw scholen op loopafstand van de te verduurzamen sporthal	De gecombineerde voorziening van de gymlokalen is toereikend voor het planmatig onderhoud aan de gymlokalen tot en met 2029. Hierbij is voor het gymlokaal in Donkerbroek uitgegaan van het oude onderhoudsplan. Voor de gymlokalen in Donkerbroek, Elsloo en Appelscha is uitgegaan van het minimaal benodigde onderhoud.
<b>Gymlokaal Elsloo</b>	Besluit accommodatiebeleid: gymlokaal vernieuwen in de periode 2030-2039	
<b>Gymlokaal Donkerbroek</b>	Op 12 november 2025 heeft Dorpsbelang Donkerbroek het plan DoarpsSintrum Donkerbroek 2.0 gepresenteerd in de raadscommissie Samenleving als alternatief voor het oorspronkelijke DoarpsSintrum. Onderderdeel van dat plan is sloop van het huidige gymlokaal en nieuwbouw van het gymlokaal op een andere locatie. Op 25 november 2025 heeft het college de mededeling aan de raad met het voornemen van het college om garant te staan voor de aan te vragen subsidies die nodig zijn voor het realiseren van DoarpsSintrum Donkerbroek vastgesteld en doorgestuurd naar de raad. De raad heeft geen wensen en bedenkingen geuit tegen deze garantstelling.	
<b>Gymlokaal Oosterwolde</b>	Besluit accommodatiebeleid: gymlokaal verduurzamen in de periode 2026-2029	Gedurende het besluitvormingstraject rondom het accommodatiebeleid is ingezet op minimaal noodzakelijk onderhoud. Tegelijk is cyclisch groot onderhoud in het verleden uitgesteld omdat de kwaliteit van de gebouwonderdelen nog als voldoende werd ervaren. Nu besloten is het gymlokaal te behouden en te verduurzamen is een nieuw onderhoudsplan opgesteld. Groot onderhoud is hier versneld in opgenomen om klaar te zijn en te kunnen combineren met de verduurzamingslag.
<b>Boekebeam</b>	Besluit accommodatiebeleid: Boekebeam wordt verduurzaamd in de periode 2040-2050	Gebouw is 20 jaar oud en toe aan groot onderhoud. Dit betekent vervanging van gebouwinstallaties, schilderwerk, vervangen van vloerafwerkingen.
<b>Samensprong</b>	Besluit accommodatiebeleid: Boekebeam wordt verduurzaamd in de periode 2040-2050	Gebouw is 20 jaar oud en toe aan groot onderhoud. Dit betekent vervanging van gebouwinstallaties, schilderwerk, vervangen van vloerafwerkingen. Hoogte van bedragen wordt ook veroorzaakt door de grootte van het gebouw: een keer zo groot als gemeentehuis en Boekebeam

<b>Bongerd</b>	Besluit accommodatiebeleid: Bongerd wordt verduurzaamd in de periode 2030-2039	Voor 2026 is voorzien in vervanging van de sanitaire groepen. Dit is noodzakelijk in verband met schimmel, loslatende tegels en niet meer verkrijgbaar zijn van onderdelen. Overig groot onderhoud is opgenomen om klaar te zijn voor de verduurzamingsslag.
<b>Steegdenhal</b>	Besluit accommodatiebeleid: verduurzamen in de periode 2026-2030	Gedurende het besluitvormingstraject rondom het accommodatiebeleid is ingezet op minimaal noodzakelijk onderhoud. Tegelijk is cyclisch groot onderhoud in het verleden uitgesteld omdat de kwaliteit van de gebouwonderdelen nog als voldoende werd ervaren. Nu besloten is om de Steegdenhal te behouden en te verduurzamen is een nieuw onderhoudsplan opgesteld. Groot onderhoud is hier versneld in opgenomen om klaar te zijn voor de verduurzamingsslag.
<b>Kompaan</b>	Besluit accommodatiebeleid: Kompaan wordt niet verduurzaamd	In april 2025 heeft de raad het nieuwe onderhoudsplan van Moskampweg 1 goedgekeurd en ingestemd met een aanvullende dotatie voor het onderhoud aan dit pand in 2026 in afwachting van duidelijkheid omtrent de bestemming van dit pand. Moskampweg 1 wordt vanaf 2027 weer volledig in gebruik genomen. Omdat onderhoud in de periode van leegstand is uitgesteld is nu onderhoud nodig om het pand na leegstand gebruiksklaar te krijgen. Voor Moskampweg 5 werd in een eerder stadium voorgesorteerd op ander gebruik waardoor beperkt onderhoud noodzakelijk was. Inmiddels is regulier onderhoud weer opgepakt.
<b>Boekhorst</b>	Besluit accommodatiebeleid: Boekhorst wordt vernieuwd in de periode 2026-2029	De gecombineerde voorziening van het Bosbad en de Boekhorst is toereikend voor het planmatig onderhoud van het Bosbad in 2026 op basis van het oude onderhoudsplan van het Bosbad en het planmatig onderhoud van de Boekhorst in de jaren 2026 t/m 2028 op basis van het nieuwe onderhoudsplan van de Boekhorst. Na grootschalige renovatie en verduurzaming Bosbad en vernieuwing
<b>Bosbad</b>	Besluit oktober 2025: Bosbad wordt grootschalig gerenoveerd en verduurzaamd in de periode 2026-2029	Boekhorst worden er nieuwe onderhoudsplannen opgesteld en ter vastlegging aan de raad voorgelegd.

---

**Gemeentehuis**

Besluit accommodatiebeleid: gemeentehuis wordt verduurzaamd in 2025.

De gecombineerde voorziening van het gemeentehuis, de buitendienst en kantoor milieustraat is toereikend voor het planmatig onderhoud van het gemeentehuis, de buitendienst en het kantoor milieustraat tot en met 2033. Hierbij is voor de buitendienst en kantoor milieustraat uitgegaan van het oude onderhoudsplan.

---

**Buitendienst/kantoor milieustraat**

Voornemen (ver)nieuwbouw buitendienst en kantoor Milieustraat. Besluitvorming hierover vindt in 2026 plaats.