

Onderwerp: Bewoning recreatiewoning

Oosterwolde,....

Geachte heer/mevrouw,

Op ... heeft zich u bij de gemeente inlaten schrijven op het adres.... te volgens het bestemmingsplan mag dit pand niet permanent worden bewoond. Dit pand heeft een recreatieve bestemming. Dit betekent dat u ergens anders een hoofdverblijf moet hebben.

Waarom is permanente bewoning niet toegestaan?

Permanent wonen is niet toegestaan omdat vakantieparken en recreatiewoningen bedoeld zijn voor gebruik door toeristen en recreanten. De gemeente Ooststellingwerf wil dat recreatiewoningen daarvoor worden gebruikt, want daarmee behouden en vergroten we de aantrekkingskracht van Ooststellingwerf als toeristische bestemming. Het toestaan of gedogen van permanente bewoning van recreatiewoningen past niet in dit beeld.

Verzoek

We verzoeken u om voor de permanente bewoning van in te beëindigen en beëindigd te houden. Op of na die datum wordt gecontroleerd of u aan ons verzoek heeft voldaan. Indien u geen gevolg geeft aan ons verzoek kunnen wij een handhavingprocedure opstarten. De uiterste consequentie hiervan kan zijn dat wij een last onder dwangsom opleggen.

Uitzonderingsgevallen

Er zijn uitzonderingsgevallen waarvoor de gemeente Ooststellingwerf een gedoogbeschikking (een verklaring voor tijdelijk gebruik van de recreatiewoning) afgeeft. Met een gedoogbeschikking krijgt men een ontheffing van het verbod tot het bewonen van het recreatieverblijf. Onder uitzonderingsgevallen vallen bijvoorbeeld het verbreken van een relatie of het overbruggen van huisvesting. Meer informatie hierover vindt u op www.ooststellingwerf.nl/wonenrecreatieverblijf.

Heeft u een vraag, neem dan op werkdagen contact op via tel. 140516 tussen 09.00 en 12.00 uur. Of stel de vraag via e-mail gemeente@ooststellingwerf.nl t.a.v. VTH.

Met vriendelijke groet,

Namens burgemeester en wethouders van Ooststellingwerf,

Gerben Nijholt,

Teamleider Advies en Ondersteuning