

# MEERJAREN ONDERHOUDSBEGROTING 2023 -

|                     |                                  |
|---------------------|----------------------------------|
| OBJECTCODE          | 8433KV23A-07                     |
| OBJECTNAAM          | SPORTHAL DE BONGERD - HAULERWIJK |
| ADRES               | Leeksterweg 23A                  |
| POSTCODE            | 8426 GV                          |
| PLAATS              | Haulerwijk                       |
| BOUWJAAR            | 1991                             |
| BVO (m2)            | 1800                             |
| DATUM INSPECTIE     | 16-11-2022                       |
| Door JWvV aangepast | 22-3-2023                        |

| ELEMENT OMSCHRIJVING                      | ELEMENT HOE | ELEMENT I  | ELEMENT GROEP                         |
|-------------------------------------------|-------------|------------|---------------------------------------|
| Buitendeur multiplex                      | 19 st       | Gevel      | A07 Wandopeningen                     |
| Damwandprofiel staalplaat                 | 710 m2      | Gevel      | A02 Buitenwanden (algemeen)           |
| Wandafwerking tegels, sanitair            | 112 m2      | Sanitair   | A02 Buitenwanden (algemeen)           |
| Sanitaire kitvoeg                         | 154 m1      | Sanitair   | A07 Wandopeningen                     |
| Vloerafwerking dhg tegels, sanitair       | 165 m2      | Sanitair   | A09 Vloer- en trapafwerkingen         |
| Vloerafwerking coralmat                   | 8 m2        | Entree     | A09 Vloer- en trapafwerkingen         |
| Systeemplafond                            | 464 m2      | Interieur  | A10 Plafondafwerkingen                |
| Buiten schilderwerk boeiboord volkern dek | 14 m2       | Gevel      | A11 Beschermlagen                     |
| Buiten schilderwerk deur hout dekkend     | 19 st       | Gevel      | A11 Beschermlagen                     |
| Buiten schilderwerk kozijn&raam hout dekl | 76 m2       | Gevel      | A11 Beschermlagen                     |
| Binnen schilderwerk op basis van BVO      | 1800 m2     | Interieur  | A11 Beschermlagen (binnen)            |
| Dakbedekking bitumen                      | 80 m2       | Dak materi | A06 Dakafwerkingen (bitumen)          |
| Dakbedekking bitumen                      | 1013 m2     | Dak sporth | A06 Dakafwerkingen (bitumen)          |
| Dakbedekking bitumen                      | 1013 m2     | Dak sporth | A06 Dakafwerkingen (bitumen)          |
| Randstrook bitumineus; met leisl          | 42 m1       | Dak materi | A06 Dakafwerkingen (bitumen)          |
| Randstrook bitumineus; met leisl          | 75 m1       | Dak sporth | A06 Dakafwerkingen (bitumen)          |
| Buitenplafond volkern                     | 145 m2      | Gevel      | A10 Plafondafwerkingen                |
| Hemelwaterafvoeren kunststof / pvc        | 40 m1       | Gevel      | A02 Buitenwanden (algemeen)           |
| Boiler close-in / up                      | 1 st        | Werkkast   | C03 (Hulp)toestellen voor energieov   |
| Gasleidingnet compleet                    | 1 pst       |            | C05 Leidingnetten                     |
| Circulatiepomp/transportpomp              | 1 st        | Stookruimt | C07 Circulatiepompen en pompinsta     |
| Ventilatiedakdoorvoer kunststof/ metaal   | 10 st       | Dak sporth | C15 Luchtkanaalsystemen en appenc     |
| Laagspanning Kanalisatie kabelgoten/Ladd  | 1800 m2     | Algemeen   | B03 Bekabeling en distributie elektri |
| Verlichting per m2Bvo                     | 1800 m2     | Algemeen   | B07 Verlichtingsarmaturen             |
| Noodverlichtingsunit decentraal- vluchtwe | 1800 m2     | Algemeen   | B08 Noodverlichting en -installaties  |
| Electrische installatie                   | 1800 m2     | Algemeen   |                                       |

|                                        |       |          |                              |
|----------------------------------------|-------|----------|------------------------------|
| Mindervaliden toilet noodsignalering   | 1 st  | Sanitair | B10 Signaleringsinstallaties |
| Sanitair, kleedruimtes                 | 4 st  | Sanitair | C18 Sanitaire voorzieningen  |
| Sanitaire groepen                      | 4 st  | Sanitair | C18 Sanitaire voorzieningen  |
| Sensorkraan                            | 26 st | Sanitair | C18 Sanitaire voorzieningen  |
| Post onvoorzien vervangen              | 1 pst |          | A90 Overige                  |
| Post contractonderhoud Roldeuren       | 1 pst | Algemeen | A90 Overige                  |
| Post contractonderhoud Scheidingswand  | 1 pst | Algemeen | A90 Overige                  |
| Post Legionella, onderhoud installatie | 1 pst | Algemeen | C05 Leidingnetten            |

| ELEMENT | HANDELING - GEBREK A                              | HANDELING - GEBREK B             | EENH | HOEEVEE |
|---------|---------------------------------------------------|----------------------------------|------|---------|
| 313101  | Vervangen deur multiplex incl. hang en sluitwerk  | Houtrot/ delaminatie             | st   | 10      |
| 411205  | Vervangen damwandprofiel geïsoleerde staalplaat   |                                  | m2   | 710     |
| 421212  | Vervangen wandafwerking wandtegels                |                                  | m2   | 112     |
| 422061  | Vervangen kitvoeg binnenwand                      |                                  | m1   | 154     |
| 432212  | Vervangen door vloerafwerking gietvloer kunststof |                                  | m2   | 250     |
| 432219  | Vervangen vloerafwerking coralmat                 | Slijtage                         | m2   | 12      |
| 451200  | Vervangen systeemplafond platen                   |                                  | m2   | 464     |
| 461030  | Groot schilderwerk boeiboord volkern dekkend      |                                  | m2   | 14      |
| 461030  | Groot schilderwerk deur hout dekkend              |                                  | st   | 19      |
| 461030  | Groot schilderwerk kozijn & raam hout dekkend     |                                  | m2   | 76      |
| 462000  | Binnen schilderwerk algemeen                      |                                  | m2   | 1800    |
| 471110  | Vervangen dakbedekking bitumen                    | Erosie, verwerking/ Craquelé     | m2   | 80      |
| 471110  | Aanbrengen noodoverstorten                        | Ontbreken van noodoverstort      | pst  | 1       |
| 471110  | Vervangen dakbedekking bitumen                    | Erosie, verwerking/ Craquelé     | m2   | 1013    |
| 471110  | Vervangen randstrook bitumineus (met leislak)     |                                  | m1   | 42      |
| 471110  | Vervangen randstrook bitumineus (met leislak)     |                                  | m1   | 75      |
| 471309  | Vervangen buitenplafond volkern 6 mm              |                                  | m2   | 145     |
| 521209  | Vervangen hemelwaterafvoer pvc                    | Erosie, verwerking, verbrossing  | m1   | 40      |
| 532120  | Op termijn vervangen                              | Verval tussen 75%-87,5% van de l | pst  | 1       |
| 541110  | Scios CV + 7a inspectie gasleiding                |                                  | pst  | 1       |
| 561040  | Op termijn vervangen                              | Verval tussen 75%-87,5% van de l | pst  | 1       |
| 571200  | Vervangen dakdoorvoer kunststof plat              |                                  | st   | 10      |
| 613210  | Herstellen / aanpassen                            | Overvolle gootsystemen/ losse be | pst  | 1       |
| 631130  | Vervangen armaturen voor led armaturen            | Verval tussen 75%-87,5% van de l | m2   | 770     |
| 632410  | Vervangen noodaccu                                |                                  | m2   | 1800    |
| 999900  | NEN 3140 inspectie                                |                                  | m2   | 1800    |

|        |                                                |                           |        |
|--------|------------------------------------------------|---------------------------|--------|
| 654100 | Vervangen Mindervaliden toilet noodsignalering | st                        | 1      |
| 741000 | Vervangen renoveren kleed- en doucheruimten    | pst                       | 4      |
| 741000 | Vervangen renoveren sanitaire groep            | pst                       | 4      |
| 741300 | Vervangen                                      | Onderdelen niet leverbaar | pst 26 |
| 999900 | Post onvoorzien en vervangingen                | m2                        | 1800   |
| 999917 | Post contractonderhoud controle roldeuren      | pst                       | 1      |
| 999917 | Post contractonderhoud controle scheidingswar  | pst                       | 1      |
| 999900 | Post contract bemonstering legionella          | pst                       | 1      |

|                        | 2023     | 2024     |
|------------------------|----------|----------|
| 10 FONDSCODE 10 - DAGE | 0        | 0        |
| 20 FONDSCODE 20 - PLAN | 9350     | 42177    |
| 30 FONDSCODE 30 - CONT | 785      | 785      |
| TOTALEN 2023-2037      | € 10.135 | € 42.962 |

€ 10.135 € 42.962

| PRIJS/EHD  | STARTJ./CYCLU | TOTAAL      | FONDSCODE | 2023    | 2024     |
|------------|---------------|-------------|-----------|---------|----------|
| € 455,50   | 2026          | € 4.555     | 20        | € -     | € -      |
| € 106,24   | 2031          | 40 € 75.430 | 20        | € -     | € -      |
| € 151,82   | 2031          | 40 € 17.004 | 20        | € -     | € -      |
| € -        | 2031          | 40 € -      | 20        | € -     | € -      |
| € -        | 2031          | 40 € -      | 20        | € -     | € -      |
| € 125,00   | 2024          | € 1.500     | 20        | € -     | € 1.500  |
| € 7,06     | 2024          | 24 € 3.276  | 20        | € -     | € 3.276  |
| € 48,81    | 2026          | 6 € 703     | 20        | € -     | € -      |
| € 97,59    | 2026          | 6 € 1.854   | 20        | € -     | € -      |
| € 48,81    | 2026          | 6 € 3.710   | 20        | € -     | € -      |
| € 27,21    | 2027          | 12 € 48.978 | 20        | € -     | € -      |
| € 94,90    | 2026          | € 7.592     | 20        | € -     | € -      |
| € 5.000,00 | 2023          | € 5.000     | 20        | € 5.000 | € -      |
| € 94,90    | 2026          | € 96.134    | 20        | € -     | € -      |
| € 33,89    | 2026          | 18 € 1.423  | 20        | € -     | € -      |
| € 33,89    | 2026          | 18 € 2.542  | 20        | € -     | € -      |
| € 166,22   | 2026          | 30 € 24.102 | 20        | € -     | € -      |
| € 45,31    | 2026          | € 1.812     | 20        | € -     | € -      |
| € 688,00   | 2026          | € 688       | 20        | € -     | € -      |
| € 1.500,00 | 2024          | 4 € 1.500   | 20        | € -     | € 1.500  |
| € 1.242,00 | 2026          | € 1.242     | 20        | € -     | € -      |
| € 167,85   | 2026          | 36 € 1.679  | 20        | € -     | € -      |
| € 1.500,00 | 2023          | € 1.500     | 20        | € 1.500 | € -      |
| € 26,57    | 2024          | € 20.459    | 20        | € -     | € 20.459 |
| € 1,73     | 2025          | 5 € 3.114   | 20        | € -     | € -      |
| € 1,00     | 2023          | 5 € 1.500   | 20        | € 1.500 | € -      |

|   |           |      |    |   |        |    |
|---|-----------|------|----|---|--------|----|
| € | 776,28    | 2026 | 15 | € | 776    | 20 |
| € | 15.000,00 | 2031 | 40 | € | 60.000 | 20 |
| € | 8.000,00  | 2031 | 40 | € | 32.000 | 20 |
| € | 542,00    | 2024 |    | € | 14.092 | 20 |
| € | 0,75      | 2023 | 1  | € | 1.350  | 20 |
| € | 350,00    | 2023 | 1  | € | 350    | 30 |
| € | 325,00    | 2023 | 1  | € | 325    | 30 |
| € | 110,00    | 2023 | 1  | € | 110    | 30 |

|   |       |   |        |
|---|-------|---|--------|
| € | -     | € | -      |
| € | -     | € | -      |
| € | -     | € | -      |
| € | -     | € | 14.092 |
| € | 1.350 | € | 1.350  |
| € | 350   | € | 350    |
| € | 325   | € | 325    |
| € | 110   | € | 110    |

| 2025      | 2026        | 2027       | 2028       | 2029      | 2030        | 2031      |
|-----------|-------------|------------|------------|-----------|-------------|-----------|
| 0         | 0           | 0          | 0          | 0         | 0           | 0         |
| 4464      | 150161      | 50328      | 21324      | 7360      | 106561      | 168780    |
| 785       | 785         | 785        | 785        | 785       | 785         | 785       |
| € 5.249 € | € 150.946 € | € 51.113 € | € 22.109 € | € 8.145 € | € 107.346 € | € 169.565 |

€ 5.249 € 150.946 € 51.113 € 22.109 € 8.145 € 107.346 € 169.565

| 2025      | 2026       | 2027       | 2028      | 2029  | 2030      | 2031     |
|-----------|------------|------------|-----------|-------|-----------|----------|
| € - €     | € 4.555 €  | € - €      | € - €     | € - € | € - €     | € -      |
| € - €     | € - €      | € - €      | € - €     | € - € | € - €     | € 75.430 |
| € - €     | € - €      | € - €      | € - €     | € - € | € - €     | € -      |
| € - €     | € - €      | € - €      | € - €     | € - € | € - €     | € -      |
| € - €     | € - €      | € - €      | € - €     | € - € | € - €     | € -      |
| € - €     | € - €      | € - €      | € - €     | € - € | € - €     | € -      |
| € - €     | € - €      | € - €      | € - €     | € - € | € - €     | € -      |
| € - €     | € 703 €    | € - €      | € - €     | € - € | € - €     | € -      |
| € - €     | € 1.854 €  | € - €      | € - €     | € - € | € - €     | € -      |
| € - €     | € 3.710 €  | € - €      | € - €     | € - € | € - €     | € -      |
| € - €     | € - €      | € 48.978 € | € - €     | € - € | € - €     | € -      |
| € - €     | € 7.592 €  | € - €      | € - €     | € - € | € - €     | € -      |
| € - €     | € - €      | € - €      | € - €     | € - € | € - €     | € -      |
| € - €     | € 96.134 € | € - €      | € - €     | € - € | € - €     | € -      |
| € - €     | € 1.423 €  | € - €      | € - €     | € - € | € - €     | € -      |
| € - €     | € 2.542 €  | € - €      | € - €     | € - € | € - €     | € -      |
| € - €     | € 24.102 € | € - €      | € - €     | € - € | € - €     | € -      |
| € - €     | € 1.812 €  | € - €      | € - €     | € - € | € - €     | € -      |
| € - €     | € 688 €    | € - €      | € - €     | € - € | € - €     | € -      |
| € - €     | € - €      | € - €      | € 1.500 € | € - € | € - €     | € -      |
| € - €     | € 1.242 €  | € - €      | € - €     | € - € | € - €     | € -      |
| € - €     | € 1.678 €  | € - €      | € - €     | € - € | € - €     | € -      |
| € - €     | € - €      | € - €      | € - €     | € - € | € - €     | € -      |
| € - €     | € - €      | € - €      | € - €     | € - € | € - €     | € -      |
| € 3.114 € | € - €      | € - €      | € - €     | € - € | € 3.114 € | € -      |
| € - €     | € - €      | € - €      | € 1.500 € | € - € | € - €     | € -      |

|   |       |   |       |   |       |   |       |   |       |   |        |
|---|-------|---|-------|---|-------|---|-------|---|-------|---|--------|
| € | -     | € | 776   | € | -     | € | -     | € | -     | € | -      |
| € | -     | € | -     | € | -     | € | -     | € | -     | € | 60.000 |
| € | -     | € | -     | € | -     | € | -     | € | -     | € | 32.000 |
| € | -     | € | -     | € | -     | € | -     | € | -     | € | -      |
| € | 1.350 | € | 1.350 | € | 1.350 | € | 1.350 | € | 1.350 | € | 1.350  |
| € | 350   | € | 350   | € | 350   | € | 350   | € | 350   | € | 350    |
| € | 325   | € | 325   | € | 325   | € | 325   | € | 325   | € | 325    |
| € | 110   | € | 110   | € | 110   | € | 110   | € | 110   | € | 110    |





|   |       |   |       |   |       |   |       |   |       |   |       |
|---|-------|---|-------|---|-------|---|-------|---|-------|---|-------|
| € | -     | € | -     | € | -     | € | -     | € | -     | € | -     |
| € | -     | € | -     | € | -     | € | -     | € | -     | € | -     |
| € | -     | € | -     | € | -     | € | -     | € | -     | € | -     |
| € | -     | € | -     | € | -     | € | -     | € | -     | € | -     |
| € | 1.350 | € | 1.350 | € | 1.350 | € | 1.350 | € | 1.350 | € | 1.350 |
| € | 350   | € | 350   | € | 350   | € | 350   | € | 350   | € | 350   |
| € | 325   | € | 325   | € | 325   | € | 325   | € | 325   | € | 325   |
| € | 110   | € | 110   | € | 110   | € | 110   | € | 110   | € | 110   |

| 2023-2037 |         |
|-----------|---------|
|           | 0       |
|           | 715337  |
|           | 11775   |
| €         | 727.112 |

| 2023-2037 |        |
|-----------|--------|
| €         | 4.555  |
| €         | 75.430 |
| €         | -      |
| €         | -      |
| €         | -      |
| €         | 1.500  |
| €         | 3.276  |
| €         | 1.406  |
| €         | 3.708  |
| €         | 7.420  |
| €         | 73.467 |
| €         | 7.592  |
| €         | 5.000  |
| €         | 96.134 |
| €         | 1.423  |
| €         | 2.542  |
| €         | 24.102 |
| €         | 1.812  |
| €         | 688    |
| €         | 6.000  |
| €         | 1.242  |
| €         | 1.678  |
| €         | 1.500  |
| €         | 20.459 |
| €         | 6.228  |
| €         | 4.500  |

|   |        |
|---|--------|
| € | 776    |
| € | 60.000 |
| € | 32.000 |
| € | 14.092 |
| € | 20.250 |
| € | 5.250  |
| € | 4.875  |
| € | 1.650  |

Voorziening onderhoudsgelden Bongerd 2022-2037  
MOP 2023-2037 (excl. BTW), dotatie incl. BTW

Scenario indien SPUK stimulering s

|                  |                  | 2023            | 2024            | 2025           | 2026             | 2027            | 2028            |
|------------------|------------------|-----------------|-----------------|----------------|------------------|-----------------|-----------------|
| <b>ex. BTW</b>   |                  | <b>€ 9.350</b>  | <b>€ 42.177</b> | <b>€ 4.464</b> | <b>€ 150.161</b> | <b>€ 50.328</b> | <b>€ 21.324</b> |
| <b>incl. BTW</b> | <b>€ 709.894</b> | <b>€ 11.314</b> | <b>€ 51.034</b> | <b>€ 5.401</b> | <b>€ 181.695</b> | <b>€ 60.897</b> | <b>€ 25.802</b> |
| <i>oud</i>       | € 469.334        | € -             | € 47.130        | € 71.148       | € 20.525         | € 44.468        | € 22.844        |

|             |           |         |         |         |         |         |         |
|-------------|-----------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|
| Beginstand  | € 130.000 | 115.985 | 169.672 | 183.637 | 243.236 | 126.541 | 130.644 |
| Onttrekking | € 24.015  | 11.314  | 51.034  | 5.401   | 181.695 | 60.897  | 25.802  |
| Sub-totaal  | 105.985   | 104.672 | 118.637 | 178.236 | 61.541  | 65.644  | 104.842 |
| Storting    | 10.000    | 65.000  | 65.000  | 65.000  | 65.000  | 65.000  | 65.000  |
| Eindstand   | 115.985   | 169.672 | 183.637 | 243.236 | 126.541 | 130.644 | 169.842 |

sport NIET wordt gecontinueerd

| 2029           | 2030             | 2031             | 2032            | 2033            | 2034            | 2035            | 2036            |
|----------------|------------------|------------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|
| <b>€ 7.360</b> | <b>€ 106.561</b> | <b>€ 168.780</b> | <b>€ 15.127</b> | <b>€ 11.057</b> | <b>€ 31.203</b> | <b>€ 55.812</b> | <b>€ 40.283</b> |
| € 8.906        | € 128.939        | € 204.224        | € 18.304        | € 13.379        | € 37.756        | € 67.533        | € 48.742        |
| € 16.033       | € 61.780         | € 177.543        | € 1.210         | € 6.655         |                 |                 |                 |

|               |               |               |               |               |               |               |               |
|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|
| 169.842       | 225.937       | 161.998       | 22.774        | 69.470        | 121.091       | 148.336       | 145.803       |
| 8.906         | 128.939       | 204.224       | 18.304        | 13.379        | 37.756        | 67.533        | 48.742        |
| 160.937       | 96.998        | -42.226       | 4.470         | 56.091        | 83.336        | 80.803        | 97.061        |
| <b>65.000</b> | <b>65.000</b> | <b>65.000</b> | <b>65.000</b> | <b>65.000</b> | <b>65.000</b> | <b>65.000</b> | <b>65.000</b> |
| 225.937       | 161.998       | 22.774        | 69.470        | 121.091       | 148.336       | 145.803       | 162.061       |

2037

**€ 1.350**

€ 1.634

162.061

1.634

160.427

**65.000**

225.427

975.000

Voorziening onderhoudsgelden Bongerd 2022-2037  
MOP 2023-2037 (excl. BTW), dotatie excl. BTW

Scenario indien SPUK stimulering s

|         |           | 2023    | 2024     | 2025     | 2026      | 2027     | 2028     |
|---------|-----------|---------|----------|----------|-----------|----------|----------|
| ex. BTW | € 586.689 | € 9.350 | € 42.177 | € 4.464  | € 150.161 | € 50.328 | € 21.324 |
| oud     | € 387.879 | € 0     | € 38.950 | € 58.800 | € 16.963  | € 36.750 | € 18.879 |

|             |           |         |         |         |         |         |         |
|-------------|-----------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|
| Beginstand  | € 130.000 | 115.985 | 161.635 | 174.458 | 224.994 | 129.833 | 134.505 |
| Onttrekking | € 24.015  | 9.350   | 42.177  | 4.464   | 150.161 | 50.328  | 21.324  |
| Sub-totaal  | 105.985   | 106.635 | 119.458 | 169.994 | 74.833  | 79.505  | 113.181 |
| Storting    | 10.000    | 55.000  | 55.000  | 55.000  | 55.000  | 55.000  | 55.000  |
| Eindstand   | 115.985   | 161.635 | 174.458 | 224.994 | 129.833 | 134.505 | 168.181 |



sport wordt gecontinueerd

| 2029           | 2030             | 2031             | 2032            | 2033            | 2034            | 2035            | 2036            |
|----------------|------------------|------------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|
| <b>€ 7.360</b> | <b>€ 106.561</b> | <b>€ 168.780</b> | <b>€ 15.127</b> | <b>€ 11.057</b> | <b>€ 31.203</b> | <b>€ 55.812</b> | <b>€ 40.283</b> |
| € 13.250       | € 51.058         | € 146.729        | € 1.000         | € 5.500         |                 |                 |                 |

|               |               |               |               |               |               |               |               |
|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|
| 168.181       | 215.821       | 164.260       | 50.480        | 90.353        | 134.296       | 158.093       | 157.281       |
| 7.360         | 106.561       | 168.780       | 15.127        | 11.057        | 31.203        | 55.812        | 40.283        |
| 160.821       | 109.260       | -4.520        | 35.353        | 79.296        | 103.093       | 102.281       | 116.998       |
| <b>55.000</b> | <b>55.000</b> | <b>55.000</b> | <b>55.000</b> | <b>55.000</b> | <b>55.000</b> | <b>55.000</b> | <b>55.000</b> |
| 215.821       | 164.260       | 50.480        | 90.353        | 134.296       | 158.093       | 157.281       | 171.998       |

0                      0

2037

€ 1.350

171.998

1.350

170.648

55.000

225.648

770.000