

Mededeling aan de raad (embargo tot 9 april 2025)

Van	:	Burgemeester en wethouders
Datum B&W	:	8 april 2025
Onderwerp	:	Huren pand Kloosterweg 3 Elsloo (De Vrije Vogel) ten behoeve van het opvangen van 58 Oekraïense ontheemden
Portefeuillehouder	:	Burgemeester J. Werkman
Domein	:	Sociaal domein

Kennis te nemen van

het aangaan van een huurovereenkomst met De Vrije Vogel, Kloosterweg 3 Elsloo voor een periode van twee jaar (1 september 2025-31 augustus 2027). In de accommodatie worden maximaal 58 Oekraïense ontheemden opgevangen.

Inleiding

Gemeente Ooststellingwerf voldoet momenteel aan haar inspanningsverplichting (171) voor de opvang van Oekraïense ontheemden. Momenteel beschikt de gemeente over 198 opvangplekken in de gemeentelijke opvanglocaties en 26 in particuliere opvanglocaties. Een aantal woningeigenaren heeft te kennen gegeven te willen stoppen met de opvanglocatie. Daarnaast sluit eind april een grote opvanglocatie (12 chalets op RCN de Roggeberg). Daarom zijn we hard op zoek naar nieuwe opvangmogelijkheden voor de langere termijn zodat we een duurzame oplossing hebben.

Kernboodschap

In groepsaccommodatie De Vrije Vogel, Kloosterweg 3 Elsloo, worden vanaf 1 september 2025 maximaal 58 Oekraïense ontheemden opgevangen. Het merendeel woont al enige tijd in de gemeente en heeft een nieuwe opvangplek nodig omdat de opvanglocaties, waar ze nu verblijven, stoppen.

Vervolg

- April 2025: De gemeente vraagt een transitievergoeding aan voor de verbouwkosten
- 1^e helft april 2025: De huurovereenkomst tussen de gemeente en de eigenaar wordt ondertekend met ontbindende voorwaarden van verkrijging vergunning en transitievergoeding
- April 2025: Aanvraag vergunning door eigenaar en beoordeling door VTH
- April 2025: onder voorbehoud planning vastleggen bij aannemer voor de verbouwing
- Half april – eind mei 2025: 6 weken bezwaartermijn vergunning afwachten
- Juni-juli 2025: bij verkrijging onherroepelijke vergunning: verbouwing
- 1 september 2025: Na verbouwing worden de Oekraïners gehuisvest

Planning & communicatie

- 8 april 2025: Een aantal omwonenden worden geïnformeerd via een persoonlijk bezoek en een aantal omwonenden door middel van een brief
- 9 april 2025: Persbericht gaat de deur uit

Evaluatie

- Na een half jaar wordt een evaluatie gedaan met de eigenaar